

Absender:

Name: _____

Vorname: _____

Straße, Hausnr.: _____

PLZ, Wohnort: _____

Telefon: _____

Email: _____

Name: _____

Vorname: _____

Straße, Hausnr.: _____

PLZ, Wohnort: _____

Telefon: _____

Email: _____

(nur auszufüllen bei Abweichung)

Stadt Heinsberg
Stabsstelle Grundstücksentwicklung
und Liegenschaften
Apfelstr. 60
52525 Heinsberg

Bewerbung für ein städtisches Wohnbaugrundstück in Heinsberg-Scheifendahl zur Errichtung eines Wohngebäudes.

Gerne würde/n ich/wir das folgende Grundstück erwerben.

(im beigefügten Lageplan mit einer Zahl gekennzeichnet)

Nr. _____

Sollte dieses Grundstück bereits vergeben sein, kommen für mich/uns andere Grundstücke in folgender Reihenfolge in Frage: Nr. _____, Nr. _____, Nr. _____.

(Sollten Sie hier keine weiteren Grundstücks-Nrn. eintragen, kommt für Sie nur das vorher genannte Grundstück in Frage.)

Mir/Uns ist bekannt, dass der Verkaufspreis der Grundstücke 150,--€/m² beträgt. Im Kaufpreis enthalten sind die Erschließungsbeiträge nach der Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen in der Stadt Heinsberg sowie die Kanalanschlussbeiträge nach der Satzung für die Erhebung von Abwassergebühren und Kanalanschlussbeiträgen der Stadt Heinsberg.

Die Grundstücke sind innerhalb von 6 Jahren mit einem Wohnhaus nach den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 69 zu bebauen. Diese Bebauungsverpflichtung ist durch eine Rückauflassungsvormerkung zugunsten der Stadt Heinsberg im Grundbuch zu sichern. Im Falle der Rückübertragung erstattet die Stadt Heinsberg den heutigen Kaufpreis abzüglich einer Schadenspauschale von 10 % des heutigen Kaufpreises, jedoch ohne Zinsen und Wertsicherung. Aufwendungen für bis zur Ausübung des Rückübertragungsanspruchs vertragsgemäß errichtete Bauwerke werden nur und erst dann erstattet, wenn die Stadt Heinsberg einen Käufer findet, der diese Bauwerke verwenden kann. Die Erstattung erfolgt in Höhe des Zeitwertes, höchstens jedoch in Höhe des von der Stadt Heinsberg erreichten Wiederverkaufswertes und gleichfalls ohne Zinsen und Wertsicherung. Wird der Rücktritt ausgeübt, fallen die Kosten bei Gericht und Notar dem Käufer zu Last; dies gilt auch für eine etwaige Grunderwerbsteuer.

Familienstand: ledig verheiratet verwitwet geschieden

Anzahl minderjähriger Kinder im Haushalt lebend: _____

(Bitte fügen sie Kopien der Geburtsurkunde bei.)

Wohnhaus vorhanden: ja nein
Sonstiger Grundbesitz: ja nein

Unterschrift

Unterschrift